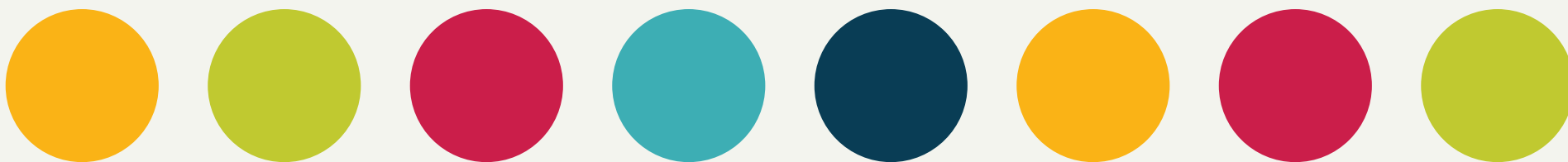


PAKIET PRZEDSIĘBIORCY I PAKIET MIESZKAŃCA





PAKIET PRZEDSIĘBIORCY

1A

zwolnienia od podatku
od nieruchomości
stanowiących
regionalną pomoc
inwestycyjną

WPO

1B

wydzierżawianie
na rzecz inwestorów
gruntów gminnych
za „złotówkę”

WGN

1C

wprowadzenie
programu
„Lokal na
Kulturę”

MZZL
WRP

1D

ogródki
gastronomiczne
w pasie drogowym
za 10 groszy

WDR

1E

nowe stawki
w podatku od
środków
transportowych
na 2016 r.

WPO

1F

obsługa inwestora
oraz skrócenie czasu
oczekiwania na
decyzje urzędowe

UM

1A

PAKIET
PRZEDSIĘBIORCY

*zwolnienia od podatku od nieruchomości
stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną*



WPO



PAKIET
PRZEDSIĘBIORCY

*zwolnienia od podatku od nieruchomości
stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną*

wsparcie powstawania nowych inwestycji i **zachęcenie przedsiębiorców
do tworzenia nowych miejsc pracy** na terenie Sosnowca

okres zwolnienia będzie uzależniony głównie od stworzenia nowych miejsc pracy, jednak będzie on nie dłuższy niż 5 lat licząc od daty zakończenia realizacji inwestycji

WPO

1B

PAKIET
PRZEDSIĘBIORCY

wydzierżawianie na rzecz inwestorów gruntów gminnych za „złotówkę”



WGN



PAKIET
PRZEDSIĘBIORCY

wydzierżawianie na rzecz inwestorów gruntów gminnych za „złotówkę”

wydzierżawienia za tzw. „złotówkę” w drodze publicznego przetargu
specjalnie wydzielonych terenów gminnych o powierzchni do 1000 m²

przeznaczenie ich pod **działalność produkcyjną , usługową
i rzemieślniczą**

termin dzierżawy przewidywany jest na co najmniej 10 lat

WGN



PAKIET
PRZEDSIĘBIORCY

wprowadzenie programu „Lokal na Kulturę”



MZZL
i WRP



PAKIET
PRZEDSIĘBIORCY

wprowadzenie programu „Lokal na Kulturę”

**wynajęcie po atrakcyjnej stawce za m² lokalu na cele kulturalne
(stawka za utrzymanie m²)**

w pierwszej kolejności będą to lokale w Centrum Sosnowca



PAKIET
PRZEDSIĘBIORCY

Sosnowiec łączy

ogródki gastronomiczne w pasie drogowym za „10 groszy”



WDR



PAKIET
PRZEDSIĘBIORCY

ogródki gastronomiczne w pasie drogowym za „10 groszy”

projekt zmiany Uchwały Nr 386/XXVI/04 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 maja 2004 roku w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Sosnowca, dla których zarządcą jest Prezydent Miasta Sosnowca z późn. zm.

zmiana dotyczy ustalenia jednej stawki opłat za zajęcie pasa drogowego dla obiektów typu: ogródki gastronomiczne (§ 5 ust. 3) niezależnie od kategorii drogi i okresu, w którym przedmiotowe ogródki będą ustawione. Po zmianie § 5 ust. 3 otrzyma następujące brzmienie:

„dla obiektów typu: ogródki gastronomiczne (całorocznie):

- a) dla drogi krajowej – 0,10 zł
- b) dla drogi powiatowej – 0,10 zł
- c) dla drogi gminnej – 0,10 zł”

WDR



PAKIET
PRZEDSIĘBIORCY

nowe stawki w podatku od środków transportowych na 2016 r.



WPO



PAKIET
PRZEDSIĘBIORCY



nowe stawki w podatku od środków transportowych na 2016 r.

w celu zmniejszenia obciążeń fiskalnych przedsiębiorców działających w branży transportowej oraz wsparcia rozwoju tej branży na terenie miasta Sosnowca planuje się znaczną obniżkę stawek podatku

**wysokość zdecydowanej większości stawek zostanie obniżona
od kilkunastu do kilkudziesięciu procent**

projekt uchwały zostanie przedstawiony w październiku 2015 r.

WPO



PAKIET
PRZEDSIĘBIORCY

*obsługa inwestora oraz skrócenie czasu
oczekiwania na decyzje urzędowe*



Sosnowiec łączy

UM



PAKIET MIESZKAŃCA



Sosnowiec łączy

2A

nowe zasady
„Budżetu
Obywatelskiego”

WRP

2B

nowe zasady
oraz kryteria
wynajmowania
mieszkań
komunalnych

WGK

2C

mieszkania
dla absolwentów
mieszkających
w Sosnowcu

WGK

2D

program lojalnościowy
„Zamieszkaj
w Sosnowcu”
dla osób
nowo zameldowanych

kultura
i sport

2E

zwolnienia od podatku
od nieruchomości
budynków mieszkalnych,
w których wykonano
remont elewacji

WPO

2F

zwolnienia od podatku
od nieruchomości
od nowo wybudowanych
budynków mieszkalnych
jednorodzinnych

WPO

2G

utworzenie katalogu
nieruchomości gminnych
z przeznaczeniem
pod budownictwo
mieszkaniowe

WGN

2I

stworzenie nowych ośrodków
kultury w szkołach na Juliuszu
i w Ostrowach

WED

2J

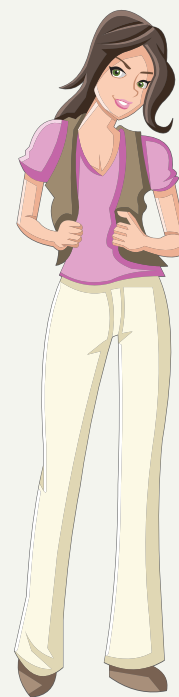
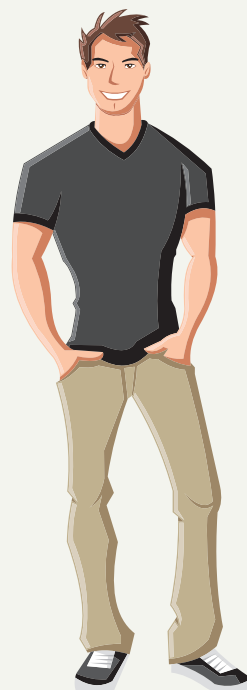
wydłużenie czasu pracy UM
w poniedziałki do 18.00
i III zmiana Straży Miejskiej

UM



PAKIET
MIESZKAŃCA

nowe zasady „Budżetu Obywatelskiego”





PAKIET
MIESZKAŃCA



nowe zasady „Budżetu Obywatelskiego”

miasto podzielono na 16 obszarów konsultacyjnych

pula środków do podziału przez mieszkańców wzrosła do 6 mln zł

projekty będą dzielone tematycznie do trzech stref: mieszkańca, pieszej i edukacyjnej

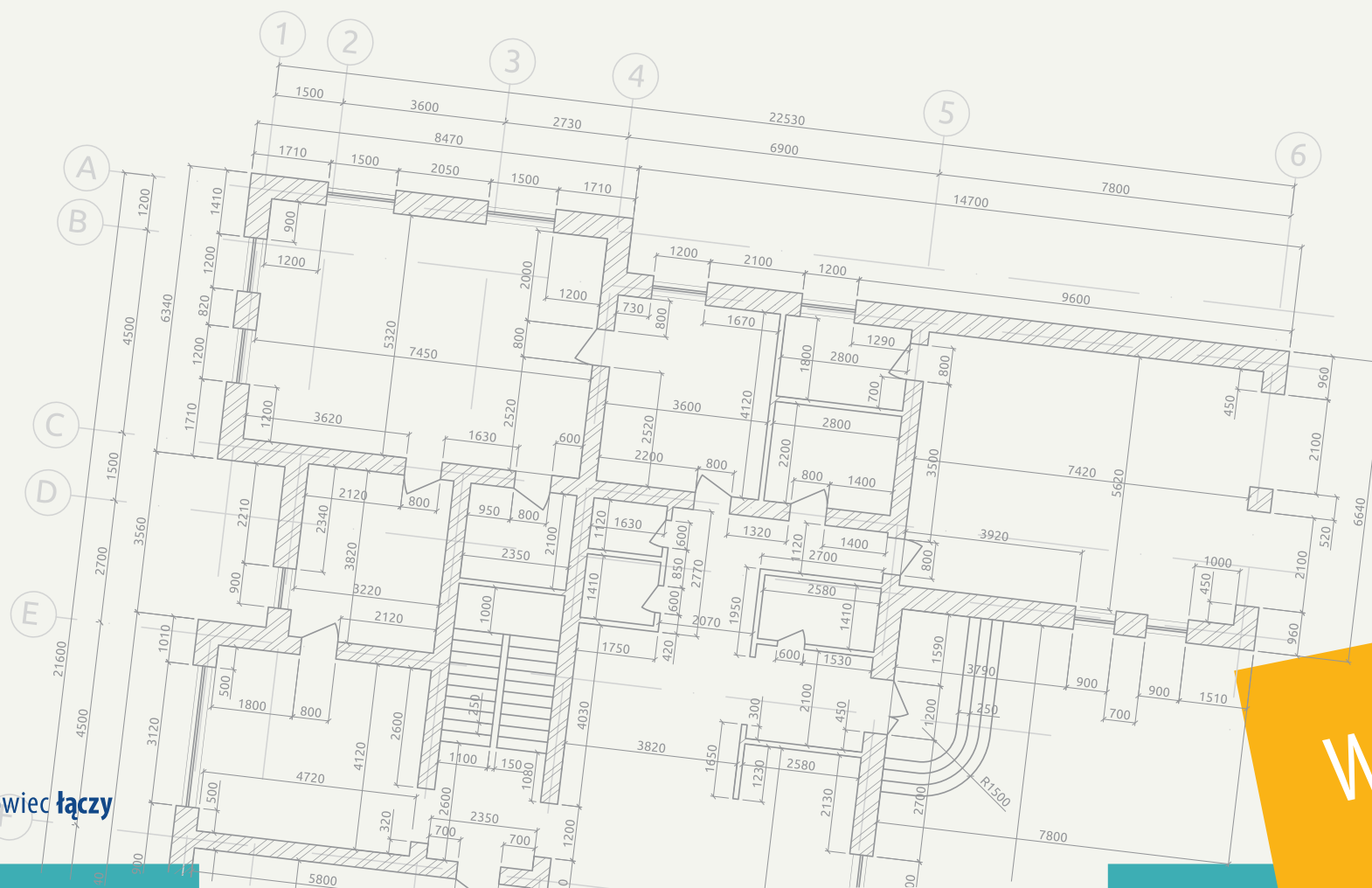
głosowanie na projekty na terenie całego miasta, niezależnie od miejsca zamieszkania

WRP



PAKIET
MIESZKAŃCA

nowe zasady oraz kryteria wynajmowania sosnowieckich mieszkań komunalnych



WGK



PAKIET
MIESZKAŃCA

nowe zasady oraz kryteria wynajmowania sosnowieckich mieszkań komunalnych

o najem mieszkań komunalnych na terenie Gminy Sosnowiec mogą występować osoby spełniające kryteria określone obecnie w uchwale Rady Miejskiej Nr 504/XXXI/2012 z dnia 29.11.2012r. (ze zmianami) w sprawie zasad oraz kryteriów wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Sosnowca.

**czytelniejsze kryteria oraz mniej uznaniowości urzędników
w przyznawaniu mieszkań komunalnych**

W regulacji dotyczącej kryteriów kwalifikujących do występowania o najem lokali komunalnych zmienione zostało kryterium metrażowe z 5m² pow. pokoi na osobę na 7m² oraz podniesiono kryterium dochodowe w gospodarstwie wieloosobowym z wysokości 100% najniższej emerytury do 150% oraz w gospodarstwie jednoosobowym z 150% najniższej emerytury do 200%.

WGK



PAKIET
MIESZKAŃCA

mieszkania dla absolwentów mieszkających w Sosnowcu



Sosnowiec łączy



WGK



PAKIET
MIESZKAŃCA

mieszkania dla absolwentów mieszkających w Sosnowcu



zaproponowano również zwiększenie liczby przyznawanych uprawnień do najmu lokali w trybie szczególnym, przewidzianym w § 25 z 10 do 20 lokali rocznie.

w § 26 zawarto uregulowania dotyczące przyznawania lokali mieszkalnych na czas nieoznaczony i na czas trwania stosunku pracy wnioskodawcom niespełniającym kryteriów obowiązujących przy występowaniu o najem mieszkania, jeżeli przemawiają za tym szczególne potrzeby Gminy Sosnowiec

na podstawie tego przepisu uprawnienie do najmu lokalu komunalnego będą mogli otrzymać między innymi najzdolniejsi absolwenci szkół wyższych, zamieszkujący na terenie Miasta Sosnowca.

WGK



PAKIET
MIESZKAŃCA

*zwolnienia od podatku od nieruchomości
budynków mieszkalnych, w których wykonano
remont elewacji (na całe miasto)*



zwolnieniem zostanie objęte całe miasto

wyłużony zostanie okres obowiązywania
uchwały do 31 XII 2018 r.

(aktualnie uchwała obowiązuje do 31 XII 2016 r.)



Sosnowiec łączy

WPO



PAKIET
MIESZKAŃCA

*zwolnienia od podatku od nieruchomości **od nowo**
wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych*





PAKIET
MIESZKAŃCA

*zwolnienia od podatku od nieruchomości **od nowo**
wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych*

**wsparcie rozwoju budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na terenie
Sosnowca oraz ograniczenie migracji mieszkańców do sąsiednich miast**

zwolnienie będzie przysługiwać na okres 10 lat począwszy od 1 stycznia roku
następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo, w którym
rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem

warunkiem uzyskania zwolnienia będzie przeprowadzenie prac budowlanych
związanych z budową budynku mieszkalnego jednorodzinnego
po wejściu uchwały w życie



PAKIET
MIESZKAŃCA

*utworzenie katalogu nieruchomości gminnych
z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe*



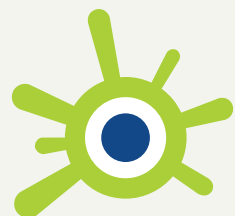
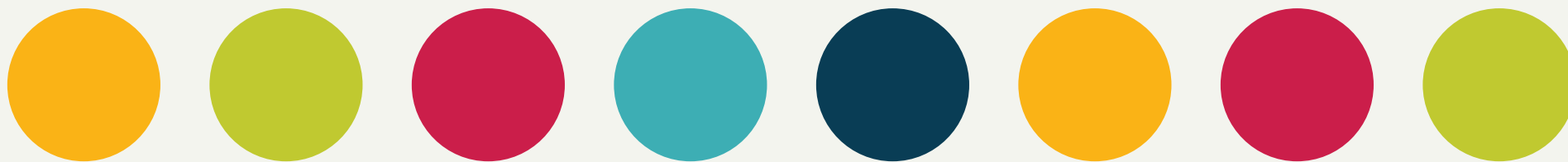
WGN

2I *stworzenie nowych ośrodków
kultury w szkołach na Juliuszu
i w Ostrowach*

WED

2J *wydłużenie czasu pracy UM
w poniedziałki do 18.00
i III zmiana Straży Miejskiej*

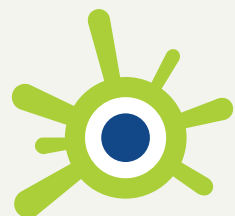
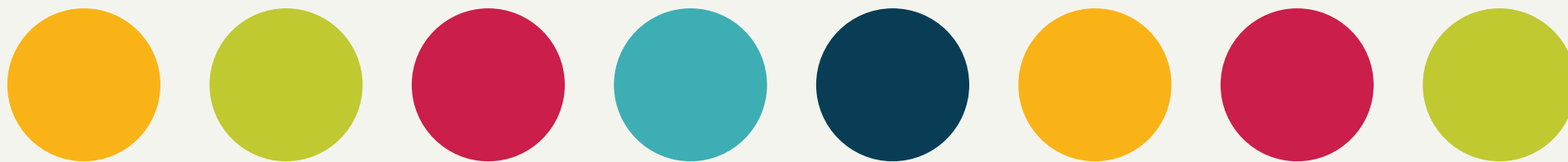
UM



Sosnowiec łączy

Dziękuję za uwagę.

Arkadiusz Chęciński, Prezydent Sosnowca



Sosnowiec łączy

*Prosimy o przesyłanie Państwa
pomysłów oraz uwag na adres mailowy
*m.mercik@um.sosnowiec.pl**